

АКТ
реvisions садоводческого некоммерческого товарищества «№3 ЗИО»

от 11.06.2021 года

Нами, членами ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «№3 ЗИО» (далее по тексту СНТ №3 ЗИО) Киселевой Р.А., Ипполитовой А.А., Гарбузовой Е.А., избранными на общем собрании 23.06.2019 года, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ №3 ЗИО.

Период проверки с 01.01.2020 по 31.12.2020 года

В проверяемом периоде: председатель правления СНТ №3 ЗИО Бледнов Д.В., Понкратов С.А. и бухгалтер Кудряшова Н.В.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов;
2. Сверка поступления денежных средств на расчетный счет и в кассу;
3. Анализ выдачи денежных средств под отчет, согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам;
4. Проверка расходов по оплате труда членов правления и физлиц;
5. Проверка задолженности членов СНТ №3 ЗИО;
6. Проверка финансовых документов СНТ №3 ЗИО, учредительная документация, протоколы собраний и заседаний правления;
7. Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризации.

Настоящей ревизией установлено следующее:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов:

На начало периода 01.01.2020 года остаток денежных средств составлял сумму в размере 403 145,34рублей,

в том числе:

остаток по банку 374 066,99 рублей;

остаток по кассе в размере 29 078,35рублей.

Остаток денежных средств на 31.12.2020 года составил сумму в размере 737 242,87рубля (Таблица 1),

в том числе:

по банку – 729 661,61рублей;

по кассе – 7 581,26рублей.

Таблица 1

	Банк	Касса
Остаток денежных средств на 01.01.2020 г.	374 066,99	29 078,35
Доход за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.	1 463 963,65	586 866,58
Расход за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.	1 108 369,03	608 363,67
Остаток по состоянию на 31.12.2020 г.	729 661,61	7 581,26

Расходы СНТ №3 ЗИО за 2020 год по статьям сметы в Таблице 2

Таблица 2

РАСХОД, руб.				
№ п/п	Статья расхода	Расходы по смете	Фактически е расходы по кассе и банку	Отклонение (плюс перерасход/минус экономия)
1	Выплата заработной платы	684 000,00	484 238,00	-199 762,00
2	Содержание сайта	24 000,00	4 250,00	-19 750,00
3	Страховые взносы, НДФЛ	213 816,00	61 007,18	-152 808,82
4	Обслуживание счета, комиссия банка	40 000,00	29 571,10	-10 428,90
5	Общество садоводов	12 000,00		-12 000,00
6	Корм собакам	24 000,00	15 000,00	-9 000,00
7	Уборка площадки мусорной	24 000,00	33 000,00	9 000,00
8	Покос травы	21 000,00	14 000,00	-7 000,00
9	Уборка снега	25 000,00	9 000,00	-16 000,00
10	Дрова и уголь для обогрева дома сторожа	30 000,00	29 000,00	-1 000,00
11	Оплата эл. документооборота Такском	6 000,00	4 580,00	-1 420,00
12	Мосэнергосбыт	36 000,00	54 053,12	18 053,12
13	Вывоз мусора	153 600,00	187 712,66	34 112,66
14	Система водоотведения	210 000,00		-210 000,00
15	Забор с восточной стороны (ремонт)	226 000,00	513,00	-225 487,00
16	Возмещение судебных расходов	14 221,00	14 221,00	0,00
17	Резервный фонд	180 000,00	190 276,64	10 276,64
	Водоканал		2 882,88	
	Таблички и объявления		3 915,00	
	Покупка мебели для помещения правления		28 399,00	
	Маски		500,00	
	Юридические услуги		49 355,09	
	Оплата а/я №370		12 990,00	
	Возврат за подключение к Мосэнерго		5 000,00	
	Покупка и установка обогревателя в правлении и утепление стен.		4 234,00	
	Ремонт дороги		36 000,00	

Ремонт электронной техники		13 870,00	
Покупка канцтоваров		3 612,00	
Материалы для доски объявлений на ЮВ и СВ		6 249,54	
Материалы для крепежа освещения у уч.25 и э.лампы (по заявлению)		1 136,00	
Аренда дробилки веток (договор)		4 000,00	
Перенос системы видеонаблюдения		5 960,00	
Ремонт триммера и расходные материалы для триммера		5 440,00	
Расходные материалы для подключения воды		2 258,00	
Ремонт сети освещения		4 475,13	
ИТОГО:	1 923 637,00	1 130 422,70	-793 214,30

2. За проверяемый период сверка поступления денежных средств составила сумму в размере 1 464 520,23рублей (без учета средств полученных за ГАЗ) (Таблица 3)

Таблица 3

ПРИХОД, руб.				
№ п/п	Статья прихода	Касса	Банк	Итого
1.	Членские взносы 2015-2020года		1 326 238,48	1 326 238,48
	в том числе:			
	2015 год		1 700,00	1 700,00
	2016 год		1 701,00	1 701,00
	2018 год		28 880,00	28 880,00
	2019 год		146 993,00	146 993,00
	2020 год		1 146 964,48	1 146 964,48
2.	Вода артезианская	280	30 751,07	31 031,07
3.	Въезд		60 448,00	60 448,00
4.	Электроэнергия		15 884,17	15 884,17
5.	Вывоз мусора		9 502,00	9 502,00
6.	Прочие:			
6.1.	Подключение к воде		12 300,00	12 300,00
6.2.	Электронные ключи		6 600,00	6 600,00
6.3.	Пени		1 679,93	1 679,93
6.4.	Ксерокопии		560,00	560,00
6.5.	Авансовый отчет	276,58		276,58
	Итого:	556,58	1 463 963,65	1 464 520,23

3. Анализ выдачи денежных средств под отчет, согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам.

За проверяемый период из кассы и расчетного счета СНТ №3 ЗИО выдавались денежные средства под отчет на хозяйственные нужды. Данные представлены в Таблице 4.

Таблица 4

ВЫДАНО ПОД ОТЧЕТ, руб.		
№ п/п	Назначение авансовых платежей	Сумма
1	Почтовые и судебные расходы	4 455,09
2	Расходные материалы для подключения воды	2 258,00
3	Ремонт триммера и расходные материалы для триммера	5 440,00
4	Ремонт принтера SCX 4200	3 000,00
5	Ремонт ноутбука Toshiba A300	3 500,00
6	Цветная печать объявлений	315,00
7	Покупка и установка 1С Бухгалтерия	5 700,00
8	Услуги нотариуса за свидетельствование подлинности подписи	1 900,00
9	Содержание сайта	4 250,00
10	Покупка и доставка дров для дома сторожа	11 000,00
11	Покупка и установка обогревателя в правлении и утепление стен.	4 234,00
12	Эмаль для закрашивания граффити на заборе	513,00
13	Канцтовары	3 429,00
14	Материалы для доски объявлений на ЮВ и СВ	6 249,54
15	Материалы для системы видеонаблюдения	4 960,00
16	Материалы для крепежа освещения у уч.25 и электролампы (по заявлению)	1 136,00
17	Журнал для регистрации инструктажа	183,00
18	Аккумулятор для ноутбука Toshiba A300	1 670,00
	ИТОГО:	64 192,63

4. Проверка расходов по оплате труда членов правления и физлиц.
Перерасход выплат по заработной плате составил 7 710 рублей. Перерасход фонда оплаты труда произошёл в результате раннего наступления весны и подключения системы питьевого водоснабжения СНТ.
5. Проверка задолженности членов СНТ №3 ЗИО.
Задолженность членов СНТ на 01.06.2021 года составляет 574 049,31 рубль. Особо злостными неплательщиками (с задолженностью более 9 000 рублей) являются владельцы следующих участков (Таблица 5).

Заключение.

Нами, ревизионной комиссией, были проведены мероприятия и контрольные действия по документальной и фактической проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ №3 ЗИО за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., в ходе которой не установлено грубых нарушений в финансово-хозяйственной деятельности Правления.

Отмечены следующие нарушения:

1. Не предоставлены вовремя объяснения по акту ревизионной комиссии за 2019 год.
2. В процессе проверки бухгалтерской документации замечены множественные случаи использование корректора, что не допустимо.
3. В некоторых кассовых приходных ордерах отсутствует заполнение основания получения денежных средств.
4. Отсутствуют бухгалтерские записки на использование средств, снятых с расчетного счета и истраченных не по назначению.
5. На следующие закупаемые материалы не обнаружены кассовые чеки (согласно № 54 ФЗ):
 - на закупку лески к триммеру в количестве 2-х штук в сумме 440 рублей,
 - на закупку расходных материалов для подключения воды (счетчик 1 шт.; кран шаровой 2 шт.; уголок 1 шт.; футорка 1 шт.) в сумме 1 810,00 рублей,
 - на покупку дров для дома сторожа в сумме 11 000 рублей.
 - на ремонт триммера в сумме 5 000 рублей кроме отсутствия кассового чека отсутствует акт выполненных работ.
6. На ремонт ноутбука Toshiba A300 на сумму 3500 рублей отсутствует договора на выполнение работ и акт выполненных работ.
7. На ремонт принтера SCX 4200 в сумме 3000 рублей отсутствуют: договор на выполнение работы, товарный и кассовый чеки, в наличии только акт выполненных работ.

Рекомендации:

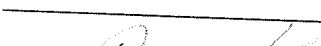
1. Принять меры к взысканию задолженностей с использованием правовых норм.
2. Вести строгий учёт денежных средств согласно смете расходов, укладываться в целевые затраты.

3. Вопросы, касаемые общего имущества, необходимо решать общим собранием.
4. На все целевые расходы должна быть составлена смета, подтверждающая сумму расходов.
5. При планировании крупного целевого расходования средств всегда выносить вопрос на общее собрание.

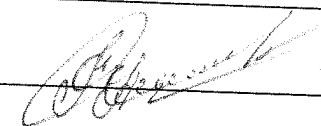
Ревизоры:



Р. А. Киселёва



А. А. Ипполитова



Е. А. Гарбузова