

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «№3
ЗиО»**



142100, МО, г. Подольск, ул. Машиностроителей, д. 36

ИНН 50360022007 / КПП 503601001

ОГРН 1035007216925

Расчетный счет 40703810340330117002

В ПАО Сбербанк России г. Москва БИК 044525225 К/сч 30101810400000000225

Тел / факс +7 (926) 064-34-71

Сайт www.snt-zio3.ru / e-mail: info@snt-zio3.ru

ВЫПИСКА из протокола №38

Очередного общего собрания

членов Садоводческого некоммерческого товарищества «№3 ЗиО»

расположенного по адресу: МО, г. Подольск, ул. Машиностроителей, д. 36,

проводимого в форме ОЧНОГО голосования

г. Подольск

«06» октября 2020 г

Лица, приглашенные для участия в общем собрании 201 человек, из них:

члены СНТ «№3 ЗиО – 142 человека (согласно Реестру членов СНТ «№3 ЗиО»)

собственники земельных участков, расположенных на территории СНТ «№3 ЗиО», не являющиеся членами СНТ «№3 ЗиО» - **59 человек** (согласно Реестру собственников земельных участков, расположенных на территории СНТ «№3 ЗиО», не являющимся членами СНТ «№3 ЗиО»)

В общем собрании членов СНТ «№3 ЗиО» приняли участие собственники и их представители:

99 членов (согласно листам регистрации (Приложение №1))

что составляет 69,72% голосов. Кворум 50%, имеется. Общее собрание членов СНТ «№3 ЗиО» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По Вопросам №5-6 повестки дня в голосовании также приняли участие собственники земельных участков, расположенных на территории СНТ «№3 ЗиО» не являющиеся членами СНТ «№3 ЗиО»- **7 собственников** (согласно листам регистрации (Приложение №2))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение отчета Председателя товарищества СНТ «№3 ЗиО» о проделанной работе за 2019 год;
2. Утверждение Отчета ревизионной комиссии о проведенной ревизии за 2019 год;
3. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020-2021 год и финансово-экономического обоснования размера членских взносов и платы собственников (правообладателей) земельных участков, не являющимся членами СНТ «№3 ЗиО»,
4. Утверждение размера членских взносов на 2020-2021г и платы собственников (правообладателей) земельных участков, не являющимся членами СНТ «№3 ЗиО»
5. Избрание органов товарищества (Выбор Председателя товарищества)
6. Вопрос о регистрации / постановке на кадастровый учет общего имущества – «Дом сторожа»
7. Принятие в члены СНТ собственников подавших соответствующее заявление до 01.10.2020г
8. Прочие вопросы;

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

Вопросы 1 и 2 (большинством голосов): Утвердить отчет председателя правления и отчет ревизионной комиссии;

Вопрос 3 и 4 (большинством голосов): Утвердить смету на 2020-2021г, Финансово-экономическое обоснование и установить членские взносы на 2020-2021г в размере 2000 руб/сот

Вопрос 5 (единогласно): Избрать на пост Председателя товарищества Панкратова С. А

Вопрос 6 (единогласно): Зарегистрировать (поставить на кадастровый учет) общее имущество «Дом сторожа».

Вопрос 7 (единогласно) Принять указанных в Приложении №5 собственников в члены СНТ «№3 ЗиО».

Вопрос 8 (большинством голосов):

1. Заявления членов СНТ «№3 ЗиО» о возврате денежных средств, поступившие в качестве членских взносов за 2019г не удовлетворять
2. Провести проверку по содержанию домашнего скота, найти способ взыскать задолженность, инициировать судебное разбирательство за захват ЗОП, Установить закрытые информационные стенды.

Председатель правления



Д. В. Бледнов