

Председатель товарищества С. А. Панкратов

Проект СМЕТЫ НА 2021-2022ГОД

**ДОХОДЫ**

№ п./п.	Источник финансирования	Ед.	Кол-во сот	Стоимость, руб/сот	Сумма, руб
1	Членские взносы собственность	сот.	946	2 494,31	2 359 612,80
<b>ИТОГО:</b>					<b>2 359 612,80</b>

**РАСХОДЫ**

№ п./п.	Наименование	Ед.	Кол-во	Плановые расходы		Примечание
				Стоимость руб/мес	Сумма. Всего	
<b>Административно-управленческие расходы</b>						
1	З/П председателя	мес.	12	13 000,00	156 000,00	
2	З/П бухгалтера-кассира	мес.	12	11 700,00	140 400,00	
3	З/П водопроводчика	мес.	6	4 000,00	24 000,00	
4	З/П сторожа	мес.	12	23 000,00	276 000,00	
5	З/П правления	год	1	10 000,00	10 000,00	
6	З/П ревизионной комиссии	год	1	6 000,00	6 000,00	
7	З/П Системного адиминистратора	мес.	12	2 000,00	24 000,00	
8	Юридические услуги	усл	3	20 000,00	60 000,00	
9	Страховые взносы, НДС/Л	мес.	12	21 049,40	192 192,80	
10	Общество садоводов	год	1	12 000,00	12 000,00	
11	Обслуживание счета, комиссия банка	кв.	4	10 000,00	40 000,00	
					<b>940 592,80</b>	
<b>Хозяйственные работы</b>						
12	Уборка площадки мусорной	мес.	12	2 000,00	24 000,00	
13	Окос травы, в летний период	усл	5	9 000,00	45 000,00	
14	Чистка снега, в зимний период	усл	6	16 000,00	96 000,00	
15	Дрова и/или уголь	куб.	20	1 800,00	36 000,00	
16	Электронны-документооборот с гос. Органами (налоговая, Мосэнерго, МСК-НТ)	год	1	6 000,00	6 000,00	
17	Оплата услуг Моэнергосбыт	мес.	12	5 000,00	60 000,00	
18	Плата за вывоз мусора пищевых отходов (ТБО)	мес.	12	19 500,00	234 000,00	
19	Плата за вывоз "строительного" мусора, ветки, доски, трава и прочее (КГМ)	конт	4	7 000,00	28 000,00	
20	Приобретение контейнеров для пищевых отходов объемом 1,1м3	шт	2	14 000,00	28 000,00	
21	Оплата услуг по размещению сайта в сети интернет (хостинг и домен)	усл	1	5 000,00	5 000,00	
22	Мобильная связь (рабочий телефон сторожей)	мес.	12	450,00	5 400,00	
					<b>567 400,00</b>	
<b>Плановые и Подрядные работы (Работы выполняемые по ГПД), Прочие расходы</b>						

23	Работы по строительству забора по Восточной стороне территории СНТ "№3 ЗиО", достройка 33 пог.м	усл	1	124 000,00	124 000,00	
24	Приобретение ил строительство хозблока	шт	3	60 000,00	180 000,00	
25	Строительство парковочных мест на месте демонтируемых сараев	усл	1	100 000,00	100 000,00	
26	Установка магнитных замков на входные калитки (2шт) с комплектом ключей 372шт	усл	2	28 260,00	56 520,00	
27	Установка ворот возле уч. №1 для удобства чистки снега в зимний период	усл	1	67 300,00	67 300,00	
28	Резервный фонд (Не предвиденные расходы)	год	1	300 000,00	300 000,00	
29	Демонтаж деревянного забора от уч. 171 до северных ворот	пог.м	119	200,00	23 800,00	
					851 620,00	
ИТОГО:					2 359 612,80	

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ИСТОЧНИК ДОХОДА

1	Сдача в металлолом старых мусорные контейнеров 4шт (сумма дохода определяется по факту сдачи)
2	Демонтаж и утилизация металлических столбов, оставшихся после демонтажа старого деревянного забора (сумма дохода определяется по факту сдачи)

**размер членских взносов на 2021-2022г составляет**

**2 494,31** руб/сот

**для владельцев участков, не являющихся членами товарищества, плата** за пользование объектами инфраструктуры и создание (реконструкцию) имущества общего пользования предусмотрена в размере, **равном сумме членского взноса члена товарищества**; сроки и порядок внесения платы, предусмотрены в порядке, аналогичном для членов товарищества.

**2 494,31** руб/сот

\*\*\* Выполнение работ в 2021г на денежные средства по смете 2020-2021г по состоянию на 31.03.2021г

20	Работы по строительству дренажного / ливневого канала вдоль Южных ворот	усл	1	210 000,00	210 000,00	денежные средства на реализацию проекта переносятся со сметы 2020-2021г, т.к. проект не был выполнен
21	Работы по строительству забора по Восточной стороне территории СНТ "№3 ЗиО" 60 пог.м	усл	1	226 000,00	226 000,00	денежные средства на реализацию проекта переносятся со сметы 2020-2021г, т.к. проект не был выполнен